



*Des maisons intelligentes et saines :  
KNX permet de réduire le nombre de fils  
électriques dans les murs, ce qui diminue  
le rayonnement électromagnétique.*

## Un atelier d'architecture ouvre ses portes à KNX

Quand un directeur d'atelier d'architecture teste les bienfaits de l'habitat intelligent, quand il décide d'étudier les différentes facettes de la domotique, il se passe forcément quelque chose de spécial.

François Grand est responsable et fondateur de la société Gservices située à Villeneuve (VD). En 2010, il a élaboré un projet de construction de neuf maisons individuelles à Noville, près de Montreux. De la domotique, il n'avait alors qu'une notion vague.

### **KNX sur recommandation**

Fort heureusement, il ne s'est pas arrêté sur ce constat. Persuadé que l'habitat intelligent c'est l'avenir, que les avantages en matière de confort et de qualité de vie sont déterminants et bien réels, François Grand a pris la décision de faire sa propre expérience dans une des neuf maisons. C'est en logeant soi-même dans un habitat domotisé que l'on est bien

placé pour conseiller la clientèle. De plus, cela permet de se démarquer de la concurrence.

Sur les conseils avisés d'un ami travaillant dans l'entreprise d'installation électrique, André Rothen à Chailly, le choix pour la domotique s'est porté sur KNX. Celui-ci lui a promis: «Tu vas avoir quelque chose de bien».

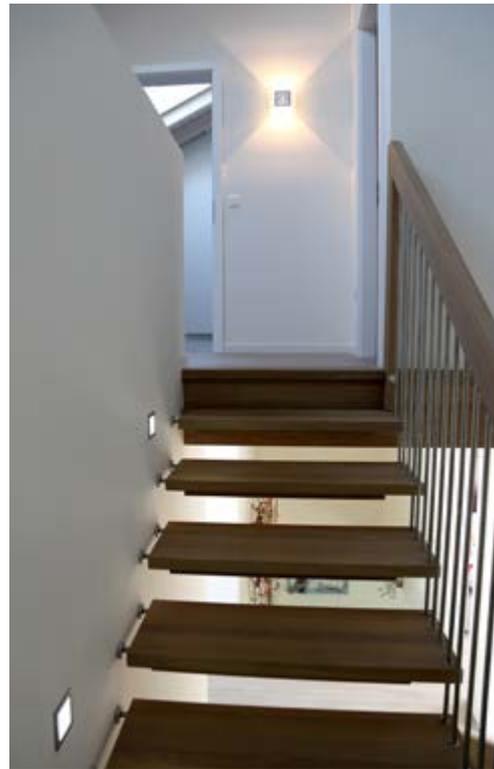
### **Espace et lumière**

Dans la maison choisie, les hauteurs de plafond généreuses, grandes baies vitrées, agencement des pièces, conception et fluidité de l'escalier menant à l'étage concordent à la création d'un milieu où l'on se sent bien, où tout respire. En fonction des

besoins ou de l'heure de la journée, il est possible d'activer des scénarios d'ambiance mémorisés au préalable. Chaque source lumineuse étant dimmable, il est possible de réaliser des ajustements fins, jusqu'à obtenir le réglage optimal. Le logement est mis en valeur par les possibilités «dynamiques» et la souplesse d'utilisation de KNX.

### **Atout cœur : Espace de santé et de bien-être**

François Grand ne souhaitait pourtant pas seulement bénéficier des avantages de la technologie actuelle, mais apportait aussi une grande importance à la notion d'habitat sain. Alain Pittet, créateur de



Les hauteurs de plafond et l'agencement des pièces généreuses créent une ambiance où tout respire.



Qui sonne à ma porte? KNX le sait et en informe les habitants.

la société Info-Domo ayant réalisé l'intégration du système, a parfaitement perçu ces besoins du propriétaire. Le chauffage étant un élément important de bien-être, il fut décidé de l'intégrer dans le système domotique. Grâce à des vannes high-tech, le chauffage au sol est géré avec une grande précision. Le confort obtenu est tangible.

Il y a encore davantage! Du fait de l'utilisation d'un système bus tel que KNX, le nombre de fils électriques sous tension nominale 230 V et posés dans les murs est considérablement réduit. Donc le rayonnement électromagnétique est réduit. Par ailleurs, Alain Pittet a prévu la possibilité de mettre certains circuits hors

tension à la demande. Résultat des opérations: la maison «dégage une bonne énergie», comme se plaît à le souligner son propriétaire. Compte tenu de son expérience, François Grand pense que l'on ne met pas suffisamment en valeur cette dimension apportée par la domotique.

#### Ouverture

Trois (!) iPad permettent de piloter et de visualiser l'ensemble des lieux que ce soit dans la salle de séjour ou au lit. Au bureau ou en voyage, c'est l'iPhone qui prend le relais. En plus, le portier vidéo, la commande d'ouverture de la porte d'entrée, les caméras de vidéosurveillance et le système d'accès biométrique rem-

plaçant la clé et ont été intégrés dans le système KNX.

Vous sonnez à la porte. En cas d'absence, le propriétaire est en mesure de réceptionner votre photo sur son iPhone. En cas de présence, vous entrez et vous rencontrerez un homme arborant un sourire satisfait, heureux d'avoir osé se «confronter» à la technologie.

[www.gservices.ch](http://www.gservices.ch)  
[www.rothen-sa.ch](http://www.rothen-sa.ch)  
[www.info-domo.ch](http://www.info-domo.ch)